



## Description :

Le détergent à maçonnerie b10 est un mélange de sels organiques, d'agent tensioactif, d'inhibiteurs de corrosion et d'acide organique. Sa composition le rend plus sécuritaire et même plus écologiques. Il peut être utilisé dans l'enlèvement de résidus de mortier ainsi que dans le traitement de l'efflorescence. Il a été spécifiquement conçu pour nettoyer les surfaces de briques d'argile, briques de béton, joint de maçonnerie de couleur conventionnel ou bien coloré ainsi que le pavé. De plus, il peut être utilisé aussi dans la préparation de surfaces de béton, de pierres naturelles, de tuile, etc.

Nettoyer avec le détergent à maçonnerie b10 réduit les risques de blessure dû à l'exposition de détergent à base d'acide fort (chlorhydrique, phosphorique, etc) ainsi que d'endommager les matériaux aux alentours du produit de maçonnerie qui sont présent sur le chantier (aluminium anodisé, acier galvanisé, vitre, crépit, etc.). De plus, de par sa formulation, le détergent à maçonnerie b10 est idéal pour nettoyer les briques de béton coloré (noir, blanc, antracite, etc.) Ainsi que les joints non-coloré et coloré (noir, blanc, rouge, etc.). De plus, cette formulation permet aussi d'enlever les résidus de sable polymère à la surface des pavés dans le but de donner l'éclat escompté. Lorsqu'utilisé selon les recommandations, le détergent B10 permet de faire fondre les sels d'efflorescences en surface tout en permettant de traiter le problème en profondeur.

## Données techniques :

État physique : liquide

Couleur : beige limpide

Odeur : faible densité (kg/l) : 1.15 - 1.17 ph : <1

Cov : non applicable

Point de fusion (0°C) : <0

Point d'ébullition (0°C) : ≈ 100

Solubilité dans l'eau : complète

## Formats Disponibles :

Gallon : 3.78L

5 Gallons : 18.9L

55 Gallons : 207L

# FICHE TECHNIQUE B10

## Restriction :

Avant toute manipulation à grande échelle, un test sur une petite partie du support doit être exécuté. Le nettoyant à maçonnerie neuve B10 n'est pas conçu dans le but de nettoyer la pierre calcaire ainsi que d'autre pierre alcaline. Ne pas laisser sécher le produit sur le mur. Travailler à l'ombre si possible. Ne pas travailler en exposition plein soleil. Peux endommager l'acier galvanisé ainsi que d'autre métaux ou revêtement alcalin. Peux retirer l'engobe de certaine brique d'argile. Ne pas utiliser pour nettoyer les pierres avec un fini poli. Un nettoyage avec une trop forte concentration ainsi que trop de nettoyage successif peux endommager le fini du support de maçonnerie. Débuter les travaux ou les tests de nettoyage 7 jours après la pose de la maçonnerie au minimum. Ne pas nettoyer la maçonnerie lors de température sous 5°C, comprenant celle du support, ou lorsqu'une période de gel est prévu dans les 24hrs suivant le nettoyage.

## Échantillonnage :

Avant de débuter le nettoyage sur l'ensemble du projet, exécuter un échantillon de nettoyage sur une petite partie ou bien sur une partie peu visible du support à traiter. Un échantillon de 1 mètre carré est conseillé. À la suite du test de nettoyage, laisser le support sécher sur une période de 3 à 7 jours selon la météo et température extérieur. Vous pouvez par la suite évaluer le résultat du test de nettoyage. Soyez sûr d'obtenir l'approbation de la personne en charge du chantier avant d'exécuter le nettoyage.

## Dilutions :

Tout d'abord, vous assurez de faire la dilution dans un contenant de plastique exempt de contaminant. L'eau utiliser dans le processus de dilution doit elle aussi être exempt de contaminant. Porter les équipements de protection individuel tel que décrit sur la fiche signalétique lors de la manipulation. Avant de diluer le produit, assurez-vous de bien déterminer la nature du support à nettoyer. Suivant l'échantillonnage, un réajustement de la dilution peut être nécessaire. Si plusieurs types de substrat sont disponible sur le même support, veuillez-vous référer à la concentration la plus faible.

- Brique d'argile non coloré sans engobe : 1 part de détergent B10 pour 4 à 6 parts d'eau
- Brique d'argile coloré dans la masse ou avec engobe : 1 part de détergent B10 pour 6 à 8 parts d'eau
- Brique de béton grise sans coloration : 1 part de détergent B10 pour 6 à 8 parts d'eau
- Pierre naturelle (pierre calcaire, terra cotta, grès) : 1 part de détergent B10 pour 6 à 8 parts d'eau
- Joint de mortier couleur naturelle : 1 part de détergent B10 pour 4 à 6 parts d'eau
- Joint de mortier coloré (noir, rouge, blanc et tout autre couleur) : 1 part de détergent B10 pour 6 à 8 parts d'eau

## Travaux préparatoires :

Lors de travaux sur un bâtiment, il est fortement recommandé d'exécuter le nettoyage lorsque toutes les ouvertures ont été scellés ou convenablement bouché. Prendre bien soin de s'assurer que les ouvertures tel que portes et fenêtres sont fermés. Enfin, vérifier qu'il n'y a pas de possibilité d'infiltration d'eau par diverse interstice. Pour une bâtie en construction, s'assurer que la pause des autres matériaux, tel que colle, calfeutrant, etc. Ont subi le temps de cure recommandé par le manufacturier. Assurez-vous que le nettoyage sera effectué à distance sécuritaire de système électrifié, tel qu'entrée électrique, ligne électrique, prise électrique, etc. Dans le cas où une distance sécuritaire ne peut être suivi, vous référez à un électricien pour la sécurisation des endroits déterminés. Bien protéger les éléments du bâtiment qui peuvent être affecté par la solution; porte, poigné de porte, cadre de fenêtre, surface peinte, etc. Vérifier que les éléments extérieurs ne seront pas affectés par les bruines de produits; arbre, gazon, plante, voitures, etc.

## Application :

À la suite de l'échantillonnage préalablement effectué.

1. Saturer le support de maçonnerie d'eau.
2. Appliquer à l'aide d'une brosse ou d'un pulvérisateur à basse pression la solution de détergent B10 préalablement dilué selon les recommandations, tests et résultat obtenu. S'assurer que l'application couvre l'ensemble de la région à nettoyer uniformément.

# FICHE TECHNIQUE B10

3. Le temps de réaction sur le support peut varier de 3 à 5 minutes. Assurez-vous de maintenir le support humide. Ne pas laisser sécher la solution sur le mur. Le fait de laisser sécher le détergent sur le mur peut résulter à l'apparition de taches.

4. Durant le temps de trempage, dans le but d'enlever les résidus plus abondants, il est possible de les frotter à l'aide d'une spatule de bois, d'une pierre à frotter, ou tout simplement d'un résidu de brique du même type que celle sur le chantier. Essayer le plus possible d'enlever tous les résidus en une seul application dans le but d'éviter la surcharge de produit sur le mur et de détériorer le fini de la brique, du bloc ou bien du joint de maçonnerie.

5. Utiliser de l'eau propre et exempt de contaminant pour enlever et rincer la solution ainsi que les résidus mortiers sur la surface de maçonnerie. Vous pouvez utiliser un boyau à jardin ou bien une laveuse à pression munie d'une buse de 40° à une distance minimale de 20 cm. N'utiliser la machine à pression que dans le but de rincer la maçonnerie. Une trop grande pression appliquée sur la brique pourrait résulter en l'apparition de trace et gravure qui endommagerais la surface de la maçonnerie.

N'oublier jamais de bien rincer l'ensemble du mur dans le but de ne pas permettre à la solution de pénétrer dans le support. Il pourrait en résulter l'apparition de coulisse ou bien de décoloration.

## Efflorescence :

Tout d'abord, trouve la source (raison) de l'efflorescence. En général, l'efflorescence est créée à la suite de la contamination par une source constante d'infiltration d'eau ou d'humidité au même endroit sur une période plus ou moins longue. Réparer cette source avant de faire la neutralisation de l'efflorescence à l'aide du détergent brisolve.

Tout dépendamment du type de support, il faut bien faire la différence entre l'efflorescence et les dépôts calcaire. Sur une brique d'argile et sur certaine pierre, on parle d'efflorescence tandis que sur des briques de béton et sur d'autre type de pierre on parle de dépôt calcaire. Les dépôts calcaires sont généralement plus difficiles à faire disparaître.

1. Enlever le plus de dépôt d'efflorescence ou calcaire possible à l'aide d'une brosse à poil synthétique ou naturel ou bien d'une spatule en bois.

2. Utiliser la solution de détergent B10 pré dilué selon les recommandations de votre type de maçonnerie et appliquer la solution à sec sur l'efflorescence.

3. Laisser travailler pour une période de 3 à 5 minutes.

4. Bien rincer la surface à grand eau dans le but de rincer tout résidu de détergent.

5. Laisser sécher le support dans le but de juger du résultat.

6. S'il reste de l'efflorescence, vous pouvez répéter les étapes de nettoyages. Garder en tête que plusieurs applications du détergent peuvent abîmer le support de maçonnerie à la longue.

Par la suite, nous vous invitons à imperméabiliser la surface si nécessaire à l'aide de l'un de nos produits disponibles.

## Consommation :

Brique ou pavé d'argile : 50 à 80 p<sup>2</sup> par litre

Brique ou pavé de béton pressé : 60 à 90 p<sup>2</sup> par litre

Brique ou pierre de béton coulé : 60 à 90 p<sup>2</sup> par litre

Pierre naturel non alcaline: 50 à 80 p<sup>2</sup> par litre

Pierre naturel alcaline : 60 à 90 p<sup>2</sup> par litre

Ces valeurs sont à titre indicatives seulement et peuvent différer selon le matériel, la porosité et l'âge du support.

# FICHE TECHNIQUE B10

## Entreposage :

Protéger contre le gel.

Dans des températures variantes entre 5<sup>0</sup>C et 30<sup>0</sup>C, ainsi que dans le récipient de livraison scellé, le préparateur de surface C10 se conserve durant une période de 1 ans.

## Santé sécurité :



Attention! Provoque une irritation cutanée. Provoque une sévère irritation des yeux. Se laver soigneusement après manipulation. Porter des gants de protection/des vêtements de protection/un équipement de protection des yeux/du visage. EN CAS DE CONTACT AVEC LA PEAU: Laver abondamment à l'eau. EN CAS DE CONTACT AVEC LES YEUX: Rincer avec précaution à l'eau pendant plusieurs minutes. Enlever les lentilles de contact si la victime en porte et si elles peuvent être facilement enlevées. Continuer à rincer. Traitement spécifique (voir les instructions supplémentaires de premiers soins sur cette étiquette). En cas d'irritation cutanée: Consulter un médecin. Si l'irritation oculaire persiste: Consulter un médecin. Enlever les vêtements contaminés et les laver avant réutilisation. Continuer à rincer. S'éloigner de la zone dangereuse. Consulter un médecin. Montrer cette fiche de données de sécurité au médecin traitant. Laver les vêtements contaminés avant réutilisation.

Garder sous clé. Éliminer le contenu/récipient par une firme homologuée d'élimination des déchets selon les réglementations régionales.

## Support technique :

Pour toute information supplémentaire, veuillez consulter notre service à la clientèle.

[www.opguard.com](http://www.opguard.com)

Les informations fournies dans cette fiche technique sont fournies à titre informatif uniquement. Nous nous efforçons de maintenir ces informations aussi précises et à jour que possible, cependant, nous ne garantissons pas l'exactitude, l'exhaustivité ou la pertinence de ces informations. Nous déclinons toute responsabilité pour toute perte, préjudice ou dommage direct ou indirect découlant de l'utilisation ou de l'interprétation des informations fournies dans cette fiche technique. Les utilisateurs sont encouragés à vérifier indépendamment toutes les informations avant de les utiliser ou de prendre des décisions basées sur celles-ci. Nous nous réservons le droit de modifier, mettre à jour ou supprimer tout ou partie des informations contenues dans cette fiche technique sans préavis.

[www.opguard.com](http://www.opguard.com)

450-500-0773

[info@opguard.com](mailto:info@opguard.com)

4535 avenue thibault, local 6  
Saint-hubert, qc, j3y 7n1

**OPGUARD**